

Mietkostenaufstellung - Halle 7

Stand: 05/2026

12 Monate Mindestmietdauer, Kautio n Gewerbekunde - 3 Nettomonatsmieten, Kautio n Privatkunde - 3 Bruttomonatsmieten

Mietfläche	Größe	Preis per m ²	Mietpreis exkl. MwSt.	Mietpreis inkl. MwSt.	verfügbar ab
Halle 7/1	1622,00 m ² Mietpreis	5,50 € exkl. MwSt.	8.921,00 €	10.705,20 €	
	1622,00 m ² Betriebs - Acont	0,40 € exkl. MwSt.	648,80 €	778,56 €	
	Strom - Acont	100 kWh	15,00 €	18,00 € (Annahme!)	
	Mietkosten		9.584,80 €	11.501,76 €	
Optional:	Heizung in Bet	1,20 € exkl. MwSt.	1.946,40 €	2.335,68 €	
Halle 7/2	579,00 m ² Mietpreis	4,50 € exkl. MwSt.	2.605,50 €	3.126,60 €	sofort
	Betriebs - Acont	0,40 € exkl. MwSt.	231,60 €	277,92 €	
	Strom - Acont	50 kWh	15,00 €	18,00 € (Annahme!)	
	Mietkosten gesamt		2.852,10 €	3.422,52 €	
Optional:	Heizung in Betri	1,20 € exkl. MwSt.	694,80 €	833,76 €	
Halle 7/3	1440,00 m ² Mietpreis	4,50 € exkl. MwSt.	6.480,00 €	7.776,00 €	
	1440,00 m ² Betriebs - Acont	0,40 € exkl. MwSt.	576,00 €	691,20 €	
	Strom - Acont	100 kWh	15,00 €	18,00 € (Annahme!)	
	Mietkosten		7.071,00 €	8.485,20 €	
Optional:	Heizung in Bet	1,20 € exkl. MwSt.	1.728,00 €	2.073,60 €	
Halle 7/4	642,00 m ² Mietpreis	4,50 € exkl. MwSt.	2.889,00 €	3.466,80 €	sofort
	Betriebs - Acont	0,40 € exkl. MwSt.	256,80 €	308,16 €	
	Strom - Acont	100 kWh	15,00 €	18,00 € (Annahme!)	
	Mietkosten gesamt		3.160,80 €	3.792,96 €	
Optional:	Heizung in Betri	1,20 € exkl. MwSt.	770,40 €	924,48 €	
Büro	120,00 m ² Mietpreis	10,00 € exkl. MwSt.	1.200,00 €	1.440,00 €	sofort
	Betriebs - Acont	0,40 € exkl. MwSt.	48,00 €	57,60 €	
	Strom - Acont	100 kWh	15,00 €	18,00 € (Annahme!)	
	Mietkosten gesamt		1.263,00 €	1.515,60 €	
Optional:	Heizung in Betri	1,20 € exkl. MwSt.	144,00 €	172,80 €	

* Die Hallen sind unbeheizt. Sollte eine Heizung benötigt werden, wird diese nachgerüstet.