

Mietkostenaufstellung - Halle 2

12 Monate Mindestmietdauer, Kautio n Gewerbekunde - 3 Nettomonatsmieten, Kautio n Privatkunde - 3 Bruttomonatsmieten

Mietfläche	Größe		Preis per m ²		Mietpreis exkl. MwSt.	Mietpreis inkl. MWSt.	verfügbar ab
Halle 2 / Büro 1							
	23,75 m ²	Gesamtfläche					
Büro	22,04 m ²	Mietpreis	8,00 €	exkl. MwSt.	176,32 €	211,58 €	Mai 26
Sanitär	1,71 m ²	Mietpreis	8,00 €	exkl. MwSt.	13,68 €	16,42 €	
		Betriebs - Aconto	0,40 €	exkl. MwSt.	9,50 €	11,40 €	
		Strom - Aconto	50	kWh	7,50 €	9,00 € (Annahme!)	
		Mietkosten gesamt			207,00 €	248,40 €	
Optional:	Heizung in Betrieb		1,20 €	exkl. MwSt.	28,50 €	34,20 €	
Halle 2 / Büro 2							
	48,95 m ²	Gesamtfläche					
Büro	32,54 m ²	Mietpreis	8,00 €	exkl. MwSt.	260,32 €	312,38 €	Mai 26
Sozialraum	10,62 m ²	Mietpreis	8,00 €	exkl. MwSt.	84,96 €	101,95 €	
Vorraum und Sanitär	5,79 m ²	Mietpreis	8,00 €	exkl. MwSt.	46,32 €	55,58 €	
		Betriebs - Aconto	0,40 €	exkl. MwSt.	19,58 €	23,50 €	
		Strom - Aconto	50	kWh	7,50 €	9,00 € (Annahme!)	
		Mietkosten gesamt			418,68 €	502,42 €	
Optional:	Heizung in Betrieb		1,20 €	exkl. MwSt.	58,74 €	70,49 €	
Halle 2 / Büro 3							
	47,05 m ²	Gesamtfläche					
Büro	32,54 m ²	Mietpreis	8,00 €	exkl. MwSt.	260,32 €	312,38 €	Mai 26
Sozialraum	10,62 m ²	Mietpreis	8,00 €	exkl. MwSt.	84,96 €	101,95 €	
Sanitär	3,89 m ²	Mietpreis	8,00 €	exkl. MwSt.	31,12 €	37,34 €	
		Betriebs - Aconto	0,40 €	exkl. MwSt.	18,82 €	22,58 €	
		Strom - Aconto	50	kWh	7,50 €	9,00 € (Annahme!)	
		Mietkosten gesamt			402,72 €	483,26 €	
Optional:	Heizung in Betrieb		1,20 €	exkl. MwSt.	56,46 €	67,75 €	
Halle 2 / Lager							
	59,70 m ²	Gesamtfläche					
	59,70 m ²	Mietpreis	6,00 €	exkl. MwSt.	358,20 €	429,84 €	Mai 26
		Betriebs - Aconto	0,40 €	exkl. MwSt.	23,88 €	28,66 €	
		Strom - Aconto	50	kWh	7,50 €	9,00 € (Annahme!)	
		Mietkosten gesamt			389,58 €	467,50 €	
Optional:	Heizung in Betrieb		1,20 €	exkl. MwSt.	71,64 €	85,97 €	